

Ondernemersfonds Meierijstad

15 juli 2025

Geachte heer Bos en heer van Asten,

Gemeente Meierijstad onderzoekt momenteel op verzoek van POM of er binnen de gemeente Meierijstad draagvlak is voor een ondernemersfonds. Blauwberg voert namens de gemeente dit onderzoek uit en voert momenteel gesprekken met diverse stakeholders waaronder het Centrummanagement.

Het doel van een ondernemersfonds is om samenwerking tussen verschillende partijen te bevorderen en dit op een professionele manier met financiële middelen te ondersteunen. Dit betekent dat alle niet-woningen binnen Meierijstad een bijdrage gaan betalen via de OZB. De opgehaalde gelden worden vanuit het ondernemersfonds verdeeld.

Stichting Centrummanagement Veghel heeft inmiddels meerdere gesprekken hierover gevoerd met Blauwberg en POM en onze zorgen kenbaar gemaakt. Wij blijven kritisch op de invoering van een ondernemersfonds. Dit zit op de volgende punten:

1. Laten we vooropstellen dat we niet principieel tegen een ondernemersfonds zijn en het belang begrijpen voor het POM. Echter wij zien geen toegevoegde waarde van een ondernemersfonds voor de ondernemers in Veghel Centrum. Stichting Centrummanagement Veghel is momenteel goed georganiseerd en heeft een uitvoeringsprogramma met bijbehorende begroting waarbinnen wij al onze activiteiten uitvoeren. Samenwerkingen met verschillende stakeholders zoals onderwijs, cultuur en toerisme worden nu reeds opgezocht en met verschillende projecten vormgegeven. De komst van een ondernemersfonds zal hieraan niets veranderen en in onze ogen geen extra voordeel opleveren.
2. Met de komst van een ondernemersfonds creëren we een extra orgaan wat tijd, geld en mankracht vraagt. De opgave voor het centrum van Veghel is de komende jaren erg groot. Vanuit Stichting Centrummanagement Veghel is de opdracht heel helder. Focus op de transformatieopgave om weer een toekomstbestendig, aantrekkelijk centrum te creëren. Extra belasting van mankracht en uren voor nieuwe initiatieven die niet bijdragen aan onze opgave zijn daarom niet gewenst. Tevens vergt dit van de centrummanager meer focus op zaken waar geen tijd voor is en waarbij mogelijk conflicterende belangen ontstaan.
3. De ondernemers in Veghel Centrum hebben het momenteel zwaar. Het zijn vaak kleine zelfstandige ondernemers die moeite hebben om het hoofd boven water te houden. Het is dus altijd een zoektocht om met een zo minimaal mogelijke bijdrage een maximaal rendement te behalen. Met de komst van het ondernemersfonds zijn wij van mening dat onze ondernemers in Veghel Centrum extra worden belast. Zowel de coördinator vanuit het trekkingsgebied als een eventuele aan te stellen fondsmanager zijn kostbaar. Daarnaast zijn er nog aanvullende organisatiekosten. Wat blijft er dan nog feitelijk over voor het initiëren van projecten? Wij vinden het niet gerechtvaardigd om onze ondernemers dubbel te belasten en verwachten ook niet dat alle inspanningen die worden gedaan vanuit het ondernemersfonds van toegevoegde waarde gaan zijn voor onze ondernemers.

4. Veghel Centrum kent momenteel 2 BIZ-en. Met de komst van het ondernemersfonds kan dit op de lange termijn een negatief effect hebben voor het in stand houden van de BIZ-en. Een dubbele heffing leidt tot onduidelijkheid, onbegrip en onvrede bij de aangesloten ondernemers wat zou kunnen leiden tot uiteindelijke opheffing van de BIZ. Het ondernemersfonds alleen, is niet toereikend om het uitvoeringsprogramma van Veghel Centrum te financieren. Mochten we door het wegvallen van de BIZ terug moeten vallen op het heffen van reclamebelasting zou dit een extra belasting betekenen voor de Gemeente Meierijstad en inkomstenderving voor Stichting Centrummanagement Veghel.

Tot slot

Het bestuur van Stichting Centrummanagement Veghel wil de komst van een ondernemersfonds niet tegenhouden maar blijft wel kritisch op de werkbaarheid en de uitvoerbaarheid van een ondernemersfonds. Wij zien op dit moment nog geen toegevoegde waarde en zijn nog niet overtuigd van de meerwaarde voor onze ondernemers in Veghel Centrum.

Namens het bestuur van Stichting Centrummanagement Veghel

Johan Nagtzaam
Voorzitter

